

**RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN O FUSIÓN**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

**LA HIGUERA****REGIÓN: COQUIMBO** URBANO  RURAL

NUMERO DE RESOLUCIÓN
02
Fecha de Aprobación
31/03/2014
ROL S.I.I.
87-06
87-07

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La Solicitud de aprobación, los planos y además antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondientes al expediente S.U. - 3.1.2/3.1.3/3.1.5. N° **04 de fecha 08 de Noviembre de 2014**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° ..... de fecha .....

**RESUELVO:**

- 1.- Aprobar la **SUBDIVISIÓN** ..... para el (los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida/  
SUBDIVISIÓN, FUSIÓN

Camino: **AV. LOS DE AGUIRRE** ..... N° **S/N** .....Localidad o loteo: **PUNTA DE CHOROS** .....Sector: **RURAL** ....., de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la Presente autorización y que se encuentren archivados en el expediente S.U.-3.1.2./3.1.3/3.1.2. N° **02** .....

- 2.- Autorizar la enajenación de los predios que se identifican en la presente resolución.
- 3.- Individualización de interesados:

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>RICARDO IDUYA ALBERTINI</b>	11.618.337-4
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
<b>RODRIGO CAMPOS GONZÁLEZ</b>	12.620.346-2

**4.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO****4.1.- SUBDIVISIÓN****SITUACIÓN ANTERIOR**

SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE	
--------------------------------	--

**SITUACIÓN ACTUAL: PREDIOS ENAJENABLES**

LOTES RESULTANTES		Superficie (m2)	LOTES RESULTANTES		Superficie (m2)	LOTES RESULTANTES		Superficie (m2)
N°			N°			N°		
N°			N°			N°	<input type="checkbox"/>	
N°			N°			N°		
N°			N°			TOTAL		

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes)	<input type="checkbox"/>	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO
--	--------------------------	----	-------------------------------------	----

**4.2 .- FUSIÓN:**

**SITUACIÓN ANTERIOR**

LOTES EXISTENTES		Superficie (m2)	LOTES EXISTENTES		Superficie (m2)	LOTES EXISTENTES		Superficie (m2)
N°	6	1.303,65	N°			N°		
N°	7	1.842,13	N°			TOTAL		3.145,78 m2

**SITUACIÓN ACTUAL: PREDIO ENAJENABLE**

SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes)  SI  NO

5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces.

6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del (los) plano(s) y de la presente resolución, y dese copias autorizadas a los interesados.

**7.- PAGO DE DERECHOS**

SUBDIVISIÓN: AVALÚO FISCAL DEL TERRENO			2%	
FUSIÓN: 1 CUOTA DE AHORRO CORVI				\$ 1.258
INGRESO SOLICITUD	G.I.M. N°	FECHA:	(-)	\$
SALDO A PAGAR				\$ 1.258
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	1836	FECHA:	31/03/2014

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

SON 1.258 MAS 3 ESTAMPILLAS DE \$100 PESOS C/U PAGAR UN TOTAL DE \$ 1.558.-

  
**DIRECCIÓN DE OBRAS**  
  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
(FIRMA Y TIMBRE)