

SOLICITUD DE MODIFICACIÓN DE PROYECTO

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> LOTEO

<input type="checkbox"/> LOTEO CON CONSTRUCCION SIMULTANEA | <input type="checkbox"/> URBANIZACION

<input type="checkbox"/> LOTEO DFL 2 CON CONSTRUCCION SIMULTANEA |
|--|---|

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

.....

REGIÓN :

<input type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	---------------------------------------

NUMERO SOLICITUD
Fecha de Ingreso

* A LLENAR POR LA D.O.M.

CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS	NÚMERO	DE FECHA

1.- DIRECCION DE LA PROPIEDAD

CALLE o CAMINO		NUMERO	ROLSII
MANZANA	SITIO	LOTEO O LOCALIDAD	
		EXPEDIENTE N°	

2.- DECLARACIÓN JURADA

<p>.....</p> <p style="text-align: center;">NOMBRE</p> <p>IDENTIDAD N° CÉDULA DE</p> <p>DECLARA BAJO SU RESPONSABILIDAD</p> <p>SER PROPIETARIO (O REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO) DEL BIEN RAIZ UBICADO EN CALLE/</p> <p>/AVENIDA/CAMINO NUMERO</p> <p>ROL DE AVALUO N° DE LA COMUNA DE</p> <p>QUE SE ENCUENTRA INSCRITO A FOJAS N° AÑO DEL REGISTRO</p> <p>DE PROPIEDAD DEL CONSERVADOR DE BIENES RAÍCES DE</p> <p>EN EL CUAL SE EMPLAZA EL PROYECTO PARA EL QUE SE PRESENTA ESTA SOLICITUD.</p>

ADJUNTA PLANO TOPOGRÁFICO(*) Art. 1.4.8. OGUC :	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO	
DENOMINADO:			
ELABORADO POR :	DE PROFESIÓN:		

NOTA: DE EXISTIR DOS O MAS PROPIETARIOS, Y/O DOS O MAS BIENES RAICES SE DEBERA ACOMPAÑAR HOJA ADJUNTA CON LOS DATOS Y FIRMAS CORRESPONDIENTE (*) SOLO EN LA EVENTUALIDAD QUE SE ACOMPAÑE DICHO PLANO.

3.- DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	R.U.T.	FIRMA DEL PROPIETARIO	
		PERSONA NATURAL O REPRESENTANTE LEGAL	
REPRESENTANTE LEGAL	R.U.T.		
DIRECCIÓN / CALLE / PASAJE	N°		COMUNA
E-MAIL	TELEFONO	FAX	
PERSONERIA DEL REPRESENTANTE LEGAL			
SE ACREDITA MEDIANTE DE FECHA Y REDUCIDA A ESCRITURA PUBLICA CON FECHA ANTE EL NOTARIO SR (A)			

4.- ARQUITECTO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)	R.U.T.	FIRMA	
		PATENTE PROFESIONAL N°	
NOMBRE ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.		
DIRECCIÓN / CALLE / PASAJE	N°		COMUNA
E-MAIL	TELEFONO	FAX	

NOTA: DE HABER MAS DE UN PROFESIONAL RESPONSABLE, ADJUNTAR DOCUMENTO CON FORMATO SIMILAR AL ANTERIOR QUE CONTENGA LOS DATOS NECESARIOS.

5.- RESOLUCION(ES) QUE SE MODIFICAN

Resolución N°		Fecha		Resolución N°		Fecha	
Resolución N°		Fecha		Resolución N°		Fecha	

6.- MODIFICACIÓN PARCIAL

SUPERFICIE TOTAL DE TERRENO (m2)	SUPERFICIE QUE SE MODIFICA (m2)

7.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO MODIFICADO

LOTES RESULTANTES			LOTES RESULTANTES			LOTES RESULTANTES		
N°	MZ	Sup (m2)	N°	MZ	Sup (m2)	N°	MZ	Sup (m2)
N°			N°			N°		
N°			N°			N°		
N°			N°			N°		
N°			N°			N°		
N°			N°			N°		
N°			N°			N°		
N°			N°			N°		
N°			N°			N°		
N°			N°			N°		
N°			N°			N°		
N°			N°			N°		
						TOTAL:		

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes)	<input type="checkbox"/>	SI	<input type="checkbox"/>	NO
--	--------------------------	----	--------------------------	----

PORCENTAJES	SUPERFICIE m2	%	CANTIDAD
LOTES			
AREAS VERDES (CESIÓN)			
EQUIPAMIENTO (CESIÓN)			
VIALIDAD (CESIÓN)			
RESERVA PROPIETARIO (cuando corresponda)			
SUPERFICIE TOTAL		100.0%	

SE MODIFICAN PLANOS DE URBANIZACIÓN (Planos adjuntos)	<input type="checkbox"/>	SI	<input type="checkbox"/>	NO
---	--------------------------	----	--------------------------	----

8.- URBANIZACIÓN: Se modifican los siguientes:

PLANOS O PROYECTOS	PROYECTISTA
<input type="checkbox"/> Pavimentación	
<input type="checkbox"/> Agua Potable	
<input type="checkbox"/> Alcantarillados de Aguas Servidas	
<input type="checkbox"/> Evacuación de Aguas Lluvias	
<input type="checkbox"/> Electricidad y/o Alumbrado Público	
<input type="checkbox"/> Gas	
<input type="checkbox"/> Telecomunicaciones	
<input type="checkbox"/> Plantaciones y obras de Ornato	
<input type="checkbox"/> Obras de defensa del terreno	
<input type="checkbox"/> Otros (Especificar):	

9.- ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN (1 EJEMPLAR DE CADA UNO)

DOM	ANTECEDENTES	DOM	PLANOS
<input type="checkbox"/>	Fotocopia de la(s) resolución(es) que se modifica(n)	<input type="checkbox"/>	Plano modificado de loteo.
<input type="checkbox"/>	Fotocopia del Certificado de Informaciones Previas aplicable	<input type="checkbox"/>	Proyecto de Pavimentación modificado
<input type="checkbox"/>	Memoria explicativa de la modificación	<input type="checkbox"/>	Planos de Red de Agua Potable modificados
<input type="checkbox"/>	Original o copia autorizada por Notario del certificado de avalúo fiscal vigente.	<input type="checkbox"/>	Planos de Alcantarillado modificados
<input type="checkbox"/>	Certificado de factibilidad de dación de servicios de agua potable y alcantarillado, emitido por la empresa de servicios sanitarios correspondiente. De no existir empresa de servicios sanitarios en el área se deberá presentar un proyecto de aguapotable y alcantarillado, aprobado por la autoridad respectiva.	<input type="checkbox"/>	Proyecto de Evacuación de Aguas Lluvias modificado
<input type="checkbox"/>	Fotocopia de Patente al día del Arquitecto.	<input type="checkbox"/>	Proyecto de Red Eléctrica y de Alumbrado Público modificado
<input type="checkbox"/>	Medidas de prevención de riesgos provenientes de áreas colindantes y/o del mismo terreno, cuando corresponda.	<input type="checkbox"/>	Proyecto de Red de Gas modificado
<input type="checkbox"/>	Especificaciones Técnicas de las modificaciones de los proyectos de urbanización, cuando corresponda.	<input type="checkbox"/>	Proyecto de Red de Telecomunicaciones modificado
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	Proyecto de Plantaciones y Obras de Ornato modificado
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	Proyecto de Defensa del terreno modificado

UNA VEZ AUTORIZADO EL PAGO DE DERECHOS DEBERÁ ACOMPAÑARSE UNA NUEVA COPIA DEL PLANO DE MODIFICACIÓN DE LOTE O URBANIZACIÓN.

NOTAS: PARA SITUACIONES ESPECIALES

✂ -----

COMPROBANTE DE INGRESO

S.M.P.L.-3.1.9.

SOLICITUD DE MODIFICACIÓN DE PROYECTO DE LOTEO Y/O URBANIZACIÓN

MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	\$	GIM Nº	FECHA
-----------------------------	----	--------	-------

FIRMA FUNCIONARIO Y
TIMBRE D.O.M.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

NUMERO SOLICITUD
Fecha de Ingreso

CALLE o CAMINO	NÚMERO