FORMULARIO 2.8.					(C.R.)	PUBLICA DE CHILE	
CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICION DE EDIFICION DE CONTROL DE CON							
✓ OB	BRA NUEVA	LOTEO DFL 2 CON CONST		A Dsi	NO B	THE TOWN OF THE TO	
AMPLIACION MAYOR A	100 M2	ALTERACION	REPAR	ACION	The same of the sa	TRUCCION	
	DIRECCIO	N DE OBRAS - I. MUN	IICIPALIDAD DE	:	N° l	DE CERTIFICADO	
	LA HIGUERA					T FECHA	
	REGIÓN:					10-feb-21	
	✓ URBA	NO RUR	AL			77-21	
VISTOS:		e					
B) Las disposiciones de la	, and the second of the second						
General, y el Instrumento de C) La solicitud de Recepción D			scrita por el propieta	ario y arquite	cto correspondien	te al	
expediente S.P.E 5.1.4. v	expediente S.P.E 5.1.4, v 5.1.6 N° 02 DE FECHA 09 DE DICIEMBRE DE 2020						
E) El informe favorable del Rev	El : (una formable del Beriera Independiente que cortifica que las obras de edificación, se ejecutaron conforme al permiso aprobado.						
(Cuando corresponda)	(Cuando corresponda)						
	Constitution of the Consti						
G) Los documentos exigidos er	1105 A115 3.2.3	y 5.2.0 de la Ordenanza	Ochoral do Orbania	,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,			
RESUELVO:							
1 Otorgar Certificado de Rece	pción Definitiva	A	TOTAL de la	a obra destin	ada a	OBRA NUEVA	
ubicada en calle/avenida/ca	ımino		LAS PALMERAS		N°	21	
Lote Nº	manza		dad o loteo		PUNTA DE CHO		
(urbano o rur			a los planos y ante	cedentes tim	ibrados por esta L	J.O.IVI. que	
forman parte del presen 2 Dejar constancia que el pro			siguientes disposic	ciones espec	iales:		
						MODILADIA OTDOS	
especificar (DFL-2, CONJUNT 3 Que la presente recepción	o armónico, bene se otorga ampa	FICIO DE FUSIÓN DE TERRENOS, arado en las siguientes a	PROYECCIÓN DE SOMBR utorizaciones espec	AS, LEY 19.537 S ciales:	OBRE COPROPIEDAD IN	MOBILIARIA, OTROS.)	
	(ART. 121, ART	T. 122, ART. 123, ART. 124, de la Le	ey General de Urbanismo y C	Construcciónes)			
Plazos de la autorización							
4 Individualización del Pro	pietario			· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIL DANISA LENKA OLIVA OS						R.U.T.	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIET						R.U.T.	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empr	resa del ARQUITEC	TO (cuando corresponda)				R.U.T.	
CONSTRUCTORA CASAS						84.880-K	
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONS		MADTINEZ				R.U.T.	
KATHERINE BEATRIZ GA				RUT	REGISTRO	CATEGORIA	
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENT	E (cuando correspo	naa)		.01	LOIDING		

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA		Course The Course of Contract Course State	
			R.U.T.
Professional Competence			R.U.T.
PROFESIONAL COMPETENTE			R.U.1.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR KATHERINE BEATRIZ GALLEGUILLOS MARTINE	7		R.U.T.
PROFESIONAL COMPETENTE	. -		R.U.T.
NOI EGIOTAL GOME ETERTE			
NOMBRE O RAZON SOCIAL PROFESIONAL COMPETENTE QUE INFORI	MÓ MEDIDAS DE GESTION Y CO	NTROL DE	
CALIDAD, si corresponde			R.U.T.
PROFESIONAL COMPETENTS			R.U.T.
PROFESIONAL COMPETENTE			11.0.1.
NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL INSPECTOR TECNICO DE OBRAS (ITO	O) (cuando corresponda)		R.U.T.
			•
PROFESIONAL COMPETENTE			R.U.T.
CARACTERISTICAS PRINCIPALES DE LA RECEP	CION		
6 ANTECEDENTES DEL PERMISO	CION		
PERMISO QUE SE RECIBE	NUMERO	FECHA	SUP. TOTAL (m2)
Permiso de Edificacion	51	14/10/2019	43,20
MODIFICACIÓN DE PROYECTO: RESOLUCION Nº		FECHA	
MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (Especificar)			
	IO () CURED	ICIE	DESTINO (S)
	NO 🗸 SUPERF	ICIE	DESTINO (S)
RECEPCIÓN PARCIAL SI N	NO ✓ SUPERF	ICIE	DESTINO (S)
Parte a Recepcionar: 7. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN			,
Parte a Recepcionar: 7. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE L.			,
Parte a Recepcionar: 7. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN			,
Parte a Recepcionar: 7. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE L.	A ORDENANZA GENERAL DE UF	RBANISMO Y CONSTRUCCIONES	,
Parte a Recepcionar: 7. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE L DOM DOCUMENTOS	A ORDENANZA GENERAL DE UF	RBANISMO Y CONSTRUCCIONES	S)
Parte a Recepcionar: 7. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE L. DOM DOCUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecu	A ORDENANZA GENERAL DE UF utado conforme al permiso aprobad eñale que las obras se ejecutaron o	RBANISMO Y CONSTRUCCIONES o, incluidas sus modificaciones conforme a las normas de construc	S) cción aplicables al permiso aprobado.
Parte a Recepcionar: 7. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE L. DOM DOCUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecu Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que se	A ORDENANZA GENERAL DE UF utado conforme al permiso aprobad eñale que las obras se ejecutaron o	RBANISMO Y CONSTRUCCIONES o, incluidas sus modificaciones conforme a las normas de construc	S) cción aplicables al permiso aprobado.
Parte a Recepcionar: 7. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE L. DOM DOCUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecu Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que se Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según de la empresa.	A ORDENANZA GENERAL DE UF utado conforme al permiso aprobad eñale que las obras se ejecutaron o corresponda, en que se detalle las	RBANISMO Y CONSTRUCCIONES o, incluidas sus modificaciones conforme a las normas de construc	S) cción aplicables al permiso aprobado.
Parte a Recepcionar: 7. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE L. DOM DOCUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecu Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que se Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según la Informe del Revisor Independiente	A ORDENANZA GENERAL DE UF utado conforme al permiso aprobad eñale que las obras se ejecutaron o corresponda, en que se detalle las	RBANISMO Y CONSTRUCCIONES o, incluidas sus modificaciones conforme a las normas de construc	S) cción aplicables al permiso aprobado.
Parte a Recepcionar: 7. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE L. DOM DOCUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecu Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que se Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según de la informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proc	LA ORDENANZA GENERAL DE UN utado conforme al permiso aprobade eñale que las obras se ejecutaron o corresponda, en que se detalle las ceda. Ley 19.300	RBANISMO Y CONSTRUCCIONES o, incluidas sus modificaciones conforme a las normas de construc medidas de gestión y control de ca	S) cción aplicables al permiso aprobado.
Parte a Recepcionar: 7. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE L. DOM DOCUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecu Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que se Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según el Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proc	LA ORDENANZA GENERAL DE UN utado conforme al permiso aprobadeñale que las obras se ejecutaron o corresponda, en que se detalle las ceda. Ley 19.300	RBANISMO Y CONSTRUCCIONES o, incluidas sus modificaciones conforme a las normas de construc medidas de gestión y control de ca	S) cción aplicables al permiso aprobado.
Parte a Recepcionar: 7. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE L. DOM DOCUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecu Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que se Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según el Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proc Libro de Obras Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto y demás	LA ORDENANZA GENERAL DE UF utado conforme al permiso aprobad eñale que las obras se ejecutaron o corresponda, en que se detalle las ceda. Ley 19.300 s profesionales que concurren en la uando proceda	RBANISMO Y CONSTRUCCIONES o, incluidas sus modificaciones conforme a las normas de construc medidas de gestión y control de ca	S) cción aplicables al permiso aprobado.
Parte a Recepcionar: 7. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE L. DOM DOCUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecu Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que se Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según de Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proc Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proc Informe del Revisor Independiente Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cu	LA ORDENANZA GENERAL DE UN utado conforme al permiso aprobade eñale que las obras se ejecutaron o corresponda, en que se detalle las ceda. Ley 19.300 s profesionales que concurren en la utando proceda o de haber convenio de pago	RBANISMO Y CONSTRUCCIONES o, incluidas sus modificaciones conforme a las normas de construc medidas de gestión y control de ca	S) cción aplicables al permiso aprobado.
Parte a Recepcionar: 7. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE L. DOM DOCUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecu Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que se Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proc Libro de Obras Icertificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cu Comprobante Total de Pago de Derechos Municipales en caso Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuar	LA ORDENANZA GENERAL DE UN utado conforme al permiso aprobad eñale que las obras se ejecutaron o corresponda, en que se detalle las ceda. Ley 19.300 se profesionales que concurren en la utando proceda de haber convenio de pago ndo corresponda.	RBANISMO Y CONSTRUCCIONES o, incluidas sus modificaciones conforme a las normas de construc medidas de gestión y control de ca	S) cción aplicables al permiso aprobado.
Parte a Recepcionar: 7. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE L. DOM DOCUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecu Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que se Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según de la la maliente la la entre de la empresa, el constructor u otro profesional según de la Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proceso la libro de Obras Libro de Obras Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuando proceso la la patente municipal al día del arquitecto y demás la Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuando proceso la la patente municipal al día del arquitecto y demás la Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuando proceso la la patente municipal al día del arquitecto y demás la comprehente la la patente municipal al día del arquitecto y demás la comprehente la comprehente la patente municipal al día del arquitecto y demás la comprehente la comprehente la patente municipal al día del arquitecto y demás la comprehente la compr	LA ORDENANZA GENERAL DE UN utado conforme al permiso aprobad eñale que las obras se ejecutaron o corresponda, en que se detalle las ceda. Ley 19.300 se profesionales que concurren en la utando proceda de haber convenio de pago ndo corresponda.	RBANISMO Y CONSTRUCCIONES o, incluidas sus modificaciones conforme a las normas de construc medidas de gestión y control de ca	S) cción aplicables al permiso aprobado.
Parte a Recepcionar: 7. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE L. DOM DOCUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecu Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que se Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proc Libro de Obras Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto y demás Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cu Comprobante Total de Pago de Derechos Municipales en caso Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuar Memoria de calculo y planos estructurales de las modificacione Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.	LA ORDENANZA GENERAL DE UN utado conforme al permiso aprobade eñale que las obras se ejecutaron o corresponda, en que se detalle las ceda. Ley 19.300 s profesionales que concurren en la utando proceda o de haber convenio de pago endo corresponda. es, cuando proceda.	RBANISMO Y CONSTRUCCIONES o, incluidas sus modificaciones conforme a las normas de construc medidas de gestión y control de construct solicitud	cción aplicables al permiso aprobado.
Parte a Recepcionar: 7. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE L. DOM DOCUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecu Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que se Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según de la la maliente la la entre de la empresa, el constructor u otro profesional según de la Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proceso la libro de Obras Libro de Obras Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuando proceso la la patente municipal al día del arquitecto y demás la Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuando proceso la la patente municipal al día del arquitecto y demás la Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuando proceso la la patente municipal al día del arquitecto y demás la comprehente la la patente municipal al día del arquitecto y demás la comprehente la comprehente la patente municipal al día del arquitecto y demás la comprehente la comprehente la patente municipal al día del arquitecto y demás la comprehente la compr	LA ORDENANZA GENERAL DE UN utado conforme al permiso aprobad eñale que las obras se ejecutaron o corresponda, en que se detalle las ceda. Ley 19.300 s profesionales que concurren en la utando proceda de haber convenio de pago ndo corresponda. es, cuando proceda.	RBANISMO Y CONSTRUCCIONES o, incluidas sus modificaciones conforme a las normas de construc medidas de gestión y control de ca	cción aplicables al permiso aprobado.

-	-	-	,
_			

DOM	DOM CERTIFICADOS		INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	N° CERT.	FECHA			
· ·	V	Certificado de dotación de agua potable y alcantanilado emitido por la empresa de Servicios Sanitarios o por la Autoridad Sanitaria, según corresponda		A.P.R		22/05/2019			
		Documentos a que se refieren los art. 5.9.2 y 5.9.3 de la OGUC de instalaciones eléctricas interiores e instalaciones interiores de gas, cuando proceda.	•						
		Declaración de instalaciones eléctricas de ascensores y montacargas							
		Certificado del fabricante instalador de ascensores							
		Declaración de instalaciones de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, emitida por el instalador, cuando proceda.				-			
		Certificados de ensaye de los hormigones empleados en la obra, cuando proceda.							
		Certificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de ornato existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el espacio publico que enfrenta al predio		2					
DOM	DOM PLANOS								
		Planos correspondientes a las redes y elementos de Telecomunicacione	es, cuando proceda						
8 DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)									
		DOCUMENTOS ADJUNTOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	N° CERT.	FECHA			
7	Certifi	cado de Dotación de Agua Potable.		A.P.R	8	22/05/2019			
V	Certificado de Dotación de Alcantarillado.			A.P.R		22/05/2019			
V	Declaración de Instalación Eléctrica Interior (Anexo1)		,	S.E.C	1711380	04/01/2018			
V	Declaración de Instalación Interior de Gas (Anexo C)			S.E.C	2286737	10/11/2020			
		de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, lo corresponda.							
П	Certificado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda								
Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda									
	Declaración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda.								
	Certifi	cado de ensaye de hormigones, cuando proceda.							
9 MODIFICACIONES MENORES (Art: 5.2.8. O.G.U.C.)									
LISTADO DE PLANOS QUE SE REEMPLAZAN, SE AGREGAN O ELIMINAN									
- PI	ANO	N°	CONTENIDO						

					*				

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

ALIDAD DE LA A DIRECCIÓN DE OBRAS 女女女

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPAL FIRMA Y TIMBRE